Obra
ORÇAMENTO DESENVOLVIMENTO SOCIAL

Bancos
SINAPI - 12/2025 - São Paulo
CPOS/CDHU - 01/2026 - São Paulo

B.D.I.
22,65%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	50,00%	25,00%	25,00%
		74.830,62	37.415,31	18.707,66	18.707,66
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	100,00%		
		2.658,10	2.658,10		
3	COBERTURA	100,00%	75,00%	25,00%	
		27.991,32	20.993,49	6.997,83	
4	REVESTIMENTOS E FECHAMENTOS	100,00%	50,00%	40,00%	10,00%
		11.736,02	5.868,01	4.694,41	1.173,60
5	PISOS	100,00%	50,00%	50,00%	
		28.837,38	14.418,69	14.418,69	
6	HIDRÁULICA	100,00%	100,00%		
		1.726,36	1.726,36		
7	PLUVIAL	100,00%	100,00%		
		18.079,30	18.079,30		
8	ESQUADRIAS E VIDROS	100,00%		100,00%	
		23.448,74		23.448,74	
9	PINTURA	100,00%	50,00%	25,00%	25,00%
		69.604,63	34.802,32	17.401,16	17.401,16
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%			100,00%
		12.786,84			12.786,84
Porcentagem			**50,04%**	**31,53%**	**18,43%**
Custo			**135.961,57**	**85.668,48**	**50.069,25**
Porcentagem Acumulado			**50,04%**	**81,57%**	**100,0%**
Custo Acumulado			**135.961,57**	**221.630,05**	**271.699,31**

gov.br
Documento assinado digitalmente
GUILHERME EVANGELISTA DA SILVA
Data: 02/02/2026 12:51:12-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br